



Den 7. september 2015 kl. 19.00 blev der afholdt ordinær generalforsamling i

Grundejerforeningen Kildehusene

I fælleshuset på adressen Johannes Hages Alle 1, 2990 Nivå

Der var følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Information om den nuværende vejsituation herunder NCC's forbehold (Se vedlagte tilbud fra NCC side 2, vedr. forbehold.)
3. Bestyrelsen stiller forslag om at bede rådgivningsvirksomheden Alectia eller lign. virksomhed om at udføre nævnte undersøgelse for at imødegå skader på vores huse, som følge af vandindtrængen. Prisoverslaget jf. Alectias tilbud er på kr. 65.000 + moms. i alt kr. 81.250,00.
Beløbet finansieres med foreningens likvide midler.

Ad 1 – Valg af dirigent og referent

Formanden bød velkommen til den ekstraordinære generalforsamling.

Herefter indstillede han Gustav Skov Hansen fra DATEA A/S som dirigent og referent. Gustav Skov Hansen blev enstemmigt valg

Dirigenten takkede for valget og startede med at konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og beslutningsdygtig i henhold til vedtægternes § 9.

I alt 33 medlemmer var repræsenteret, heraf 8 ved fuldmagt ud af i alt 34.

Der blev valgt 2 stemmetællere.

Ad 2 – Information om den nuværende vejsituation herunder NCC's forbehold

Formanden gennemgik et slideshow med information om vejsituationen og baggrunden for bestyrelsens forslag, som stillet på denne generalforsamling.

Der var efterfølgende spørgsmål til bestyrelsen, som alle blev besvaret efter bedste evne. Bestyrelsen ønsker undersøgelse af vejenes afvandingsforhold før den underskriver på, at foreningen overtager vejene m.v.

Der var spørgsmål til nødvendigheden af en sådan undersøgelse. Bestyrelsen mener, at nævnte undersøgelse med efterfølgende rådgivning er stærk nødvendigt inden der stilles forslag om pålægning af asfalt/slidlag.

Der var en delt holdning til undersøgelsens nødvendighed.

Ad 3 – Forslag fra bestyrelsen om undersøgelse af foreningens veje og afvanding.

Dirigenten citerede forslaget. Der var spørgsmål til afstemningsmetoden, det blev slået fast at der ved afstemning om dette forslag benyttes simpelt flertal jf. vedtægtens §§ 3.6 til stk. 3.9 samt §9.13.

Dirigenten satte herefter forslaget til afstemning. **Forslaget blev vedtaget med et flertal på 19 stemmer for, 13 stemmer imod og 1 blank ud af i alt 33 fremmødte.**

Dirigenten takkede herefter for god ro og orden og hævede generalforsamlingen kl. 20.00

Kgs. Lyngby, den 08/09-2015



Som dirigent, Gustav Skov Hansen

I bestyrelsen:

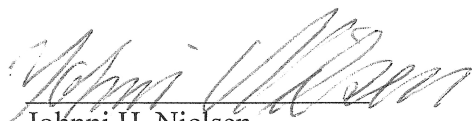
Dato: 10/9-2015



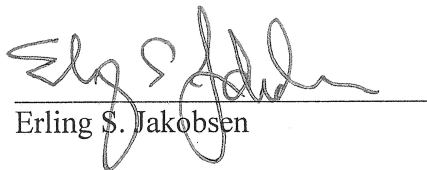
Anne Sommer-Larsen



Per Ulrik Svendsen



Johnni H. Nielsen



Erling S. Jakobsen