

Referat fra bestyrelsesmøde 21.03.24 og 03.04.2024

Til stede:

Per Høegh Nilsen
Johnni Nielsen
Vibeke Christiansen
Erik Laursen (Laur)
Anne Sommer-Larsen (ref.)

- **Økonomi**

Budgettet følges som opsat for 2024.

Udgift til snerydning i 2023 var kr. 21.553
Budgetteret snerydning 2024 er kr. 40.000

I 2024 er der til dato betalt kr. 17.000

Ved Generalforsamlingen var der forslag om at benytte mindre snerydningsmaskiner. Dette er undersøgt af bestyrelsen og viser sig at blive væsentlig dyrere end ved brug af de store maskiner.

- Placering af 4-5 sommerfuglebuske på området. Gartneren spørges til råds om hvilken placering der vil være bedst egnet i forhold til græsslåning.

- Birketræernes støtter kan fjernes. PHN snakker med gartneren om dette.

- **Petanquebanen.**

Laur KH 28 og Philippe KH 18 vil inspicere tilstanden på banen og sørge for ukrudtsbehandling, hvorefter banen skal tromles, så den kan blive klar til den kommende sæson.

Flisebelægningen, under bænken ved petanquebanen, skal renses. Dette skal gøres i løbet af april.

- **Internet**

- YouSee har lavet fibernet på KH11 og KH20.
- KH 16 mangler stadig net, og der vil igen blive gravet foran KH 16.

BM 03.04.2024

Til stede:

Per Høegh Nilsen

Johnni Nielsen

Vibeke Christiansen

Erik Laursen (Laur)

Anne Sommer-Larsen (ref.)

- PNH har med vores revisor undersøgt muligheden for servicefradrag for beboerne i Kildehusene.
- Alle huse, 34 stk. kan have mulighed for fradrag fra 2020-2024.
- Fradrag for 2020 skal være indberettet for 01.05 2024

Beboerne orienteres på mail og der er udarbejdet en oversigt over de aktuelle fradrag for de enkelte år.

Formand og næstformand (Per og Johnni) vil give råd og vejledning om dette i Kilden 8. april kl. 16.00.

- Bestyrelsen har forhandlet sig frem til en rente på 2,5% vores konto i Nykredit.